

# 一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 7年 2月 21日

事業実施主体

中標津町農業協同組合

代表理事組合長 飯島 浩

## 1. 一般競争入札に付する事項

(1) 事業主体：中標津町農業協同組合

(2) 工事名：中標津町農業協同組合 本所事務所 新築工事

(3) 工事場所：標津郡中標津町東7条南2丁目1-1の内、1-3の内、東8条南2丁目1-2の内、2-6の内

(4) 工事概要：鉄骨造3階建て 床面積：3,009.63㎡(付属建物含む)

(5) 工期：着工：令和 7年 4月 18日(確認申請許可後)

完成：令和 8年 5月 20日(I期・II期工事)

引渡：令和 8年 5月 26日(I期・II期工事分引渡、仮使用開始)

：令和 8年 7月 21日(新事務所オープン)

着工：令和 8年 8月 3日(III期工事)

完成：令和 8年 12月 10日(〃)

引渡：令和 8年 12月 15日(〃)

(6) 工事請負契約締結：

①本工事は、工事請負契約を中標津町農業協同組合と締結する。

②落札した請負者が暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係団体・関係者、またはその他の反社会的勢力に該当する者であることが判明した場合は契約できない。

(7) 入札事項：建設工事請負金額

## 2. 一般競争入札参加資格

一般競争入札参加希望者は、中標津町内の業者3社以上で構成された特定または経常建設共同企業体であること。

### (1) 基本条件

①予算決算および会計令(以下「予決令」という。)第70条および第71条の規定に該当しない者であること。別紙の「申立書」の提出を行う者であること。

②経常利益が直近3カ年間連続赤字ではない者であること。

③申請書および資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、当該契約の履行地域について、農林水産省の機関又は地方公共団体ならびにその関係機関、国土交通省北海道開発局から工事請負契約に係る指名停止の措置等を受けていないこと。

④過去に会社更生および民事再生の手続きを行ったことがないこと。

＊「指名停止の措置等」の「等」は、公正取引委員会から、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和 22 年法律第 54 号）に基づく排除措置命令又は課徴金納付命令を受けたものであって、その命令の同一事案において他者が農林水産省の機関から履行地域における指名停止措置を受けた場合の当該公正取引委員会からの命令をいう。

なお、当該命令を受けた日から、他者が受けた指名停止の期間を考慮した妥当な期間を経過した場合は、この限りでない。

⑤直近の「北海道建設工事等競争入札参加資格者名簿」の「建設工事」において、格付等級が A であること。

⑥中標津町内に建設業法第 3 条第 1 項に規定する営業所（本店、若しくは政令で定めるこれに準じるもの）を有している者。

## （2）特定または経常建設共同企業体の要件

①代表者を含む構成員すべてが（1）の全てを満たしていること。

②協定書を必ず提出すること。

※協定書には「構成員が債務不履行となった場合には他の構成員が連帯して責任を負う」等の旨を記載すること。

③本工事の入札に参加する共同企業体の構成員は、他の共同企業体の構成員として参加する者でないこと。

## （3）その他の要件

①アフターメンテナンスを考慮し、下請業者は根室振興局管内の業者を基本として選定すること（ただし既存事務所解体工事は中標津町内の業者を基本として選定すること）

## 3. 入札手続等

### （1）担当窓口

ア. 名 称： 中標津町農業協同組合 管理部 管理課

イ. 住 所： 標津郡中標津町東 7 条南 2 丁目 1 番地

ウ. 電 話： 0 1 5 3 - 7 2 - 3 2 7 5

エ. 担当者： 管理部 管理課長 濱名 慎史

### （2）一般競争入札説明書および関係書類の交付期間、場所および方法

ア. 期 間： 令和 7 年 2 月 2 1 日（金） 9 時 ～ 令和 7 年 3 月 7 日（金） 1 7 時

イ. 場 所： 中標津町農業協同組合 管理部 管理課

ウ. 電 話： 0 1 5 3 - 7 2 - 3 2 7 5

エ. 担当者： 管理部 管理課長 濱名 慎史

オ. 方 法： J A ホームページより随時ダウンロード可能

(3) 一般競争入札参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）および一般競争入札参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期間、場所および方法

ア. 期 間：令和7年2月21日（金）9時 ～ 令和7年3月7日（金）17時

イ. 場 所：中標津町農業協同組合 管理部 管理課

ウ. 方 法：上記場所に持参のこと。

(4) 一般競争入札参加資格確認通知書の提出日時および方法

ア. 日 時：令和 7年 3月 11日（火） 17時まで

イ. 方 法：メール送信をもって通知する。

(5) 設計図面等の閲覧期間

ア. 日 時：令和 7年 2月 21日（金）～令和 7年 3月12日（水）

イ. 方 法：土日祝祭日を除く毎日9時～17時までJA管理課にて閲覧可能。

※希望者にはCD-RにてPDFデータを配布致しますので、別紙  
デジタルデータ提供申請書を提出願います。

(6) 一般競争入札の日時、場所および方法

ア. 日 時：令和 7年 3月 25日（火） 10時

イ. 場 所：中標津町農業協同組合 会議室

ウ. 方 法：上記場所に持参のこと。

#### 4. 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の行った入札、申請書または資料に虚偽の記載をした者の行った入札、および入札に関する条件に違反した者の行った入札は無効とする。

#### 5. 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

また、3回の入札を行っても予定価格に達しない場合は、その後の方針を協議の上、決定する。

#### 6. 苦情申立て

本手続きにおける競争参加資格の確認その他の手続きに関し、当事業主体に対し苦情申立てを行うことができる。

#### 7. その他

(1) 談合情報に対する対応

ア. 入札に関して談合情報があった場合は、入札の執行の延期、事情聴取、誓約書の徴取および工事費内訳書の徴取ならびに公正取引委員会への通報を行うことがあること。

イ. 談合の疑いがあると認められるときは、入札の執行を取りやめることがあること。

ウ. 契約締結後に談合の事実があったと認められる証拠を得たときは、契約を解除することがあること

(2) 注意事項

入札執行が完了するまでの間、農協へ本件に関しての面談または電話等は一切認めない。

受注済みの別件工事等に関する連絡等、特に用件がある場合は事前に申し出、承認を得ることとする。

(3) 詳細は一般競争入札説明書および関係書類による。

以上